

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ КОМИ
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ»
(Фонд Республики Коми капремонта МКД)**

167000, Республика Коми, г. Сыктывкар,
ул. Первомайская, д.70, кор. Б, оф.201
тел. (8212) 40-00-10, факс 20-13-96
e-mail: info@regoperatorkomi.ru

от 05.02.2026 № 05702-424-101
на № _____ от _____

Администрация МО ГО «Сыктывкар»
167000, г. Сыктывкар, ул. Бабушкина, д. 22
E-mail: admsykt@sykt.rkomi.ru
ujkh@sykt.rkomi.ru
konkina-ea@sykt.rkomi.ru

ООО «Управляющая Компания»
167023, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 35.
E-mail: oooukru@gmail.com

ТСЖ "СЕРОВА 48/1"
167009, Республика Коми,
г. Сыктывкар, ул. Серова, д. 48/1.
E-mail: severnoeteplo@mail.ru

Некоммерческая организация Республики Коми «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов» уведомляет о том, что в соответствии с Региональной программой по капитальному ремонту многоквартирных домов, состоялся электронный аукцион по отбору подрядных организаций на проведение работ по оценке технического состояния многоквартирных домов, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, капитальному ремонту фасада в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Республика Коми, ГО «СЫКТЫВКАР», г. Сыктывкар, ул. Димитрова, д. 4; г. Сыктывкар, ул. Серова, д. 48/1.

По итогам электронного аукциона определен победитель **ООО «РОКСМОНТАЖСТРОЙ»**.

Сроки выполнения работ по договору подряда № ЭА-ПСДСМР-234/2025 от «12» декабря 2025 г.:

Адрес МКД	Вид работ	Дата начала выполнения работ	Дата окончания выполнения работ
ГО «СЫКТЫВКАР», г. Сыктывкар, ул. Димитрова д. 4; г. Сыктывкар, ул. Серова, д. 48/1	ПСД ФС	12.12.2025 г.	15.05.2026 г.
		16.05.2026 г.	07.12.2026 г.

Цена Договора определена по результатам электронного аукциона и составляет:

38 446 309 (тридцать восемь миллионов четыреста сорок шесть тысяч триста девять) рублей 20 копеек. Подрядчик применяет УСН и уплачивает НДС в соответствии с нормами НК РФ.

Стоимость работ по Договору по видам работ:

Объект	Сумма, руб
--------	------------

№ п/п		Наименование работ	Всего	выполнение строительно-монтажных работ (*)	разработка проектной документации
	ГО «СЫКТЫВКАР»				
1	г. Сыктывкар, ул. Димитрова д. 4		23 885 055,32	23 659 532,98	225 522,34
2	г. Сыктывкар, ул. Серова, д. 48/1		14 561 253,88	14 387 812,04	173 441,84
	Всего		38 446 309,20	38 047 345,02	398 964,18

Финансирование капитального ремонта осуществляется за счёт средств собственников помещений в многоквартирном доме, уплачиваемых в виде взносов на капитальный ремонт.

Просим довести указанную информацию до собственников помещений многоквартирного дома и подготовить дом к передаче для капитального ремонта, в том числе очистить от мусора (при наличии).

Первый заместитель генерального директора

А. С. Шашков